

MAISON - NANTERRE / 92000

8 PIÈCES, 6 CHAMBRES | RÉF. B11038 | 1 400 000 €

MAISON À VENDRE - NANTERRE / 92000

Réf. **B11038**

A VENDRE - 92000 NANTERRE - COUP DE COEUR - MAISON D'ARCHITECTE 7 PIÈCES AVEC PISCINE ET TERRASSES . Quartier 'VIEUX PONT' à quelques pas de RUEIL-MALMAISON, des commerces et des écoles, laissez-vous séduire par cette magnifique Maison d'architecte lumineuse et en parfait état. Au rez-de-chaussée, vous accéderez à l'immense pièce de vie de 110m² avec séjour, cuisine américaine et salle à manger, le tout donnant de plain-pied sur une première Terrasse avec piscine chauffée et couverte par une véranda coulissante, un dressing et un wc complètent ce niveau . Au 1er étage, vous bénéficierez de 3 chambres, une salle de bains avec WC, un WC séparé et un dressing. Au 2ème niveau vous profiterez d'une spacieuse suite parentale avec salle de bains, dressing et un accès sur la Terrasse plein ciel de 60m² ainsi que 2 autres chambres et une salle de bains. Un permis de construire à été obtenu afin de surélever la Maison et de jouir de 80m² supplémentaires. Visitez sans tarder cette Maison contemporaine dotée de prestations exceptionnelles ! RARE

1 400 000 €

Honoraires d'agence inclus

Taxe foncière : 1 782 € / an

Prix de vente 1 358 000 € hors honoraires d'agence

Surface pondérée	230 m ²
Pièces	8
Chambres	6
Salles de bain	4
Salles d'eau	1
Toilettes	1
Classe énergétique (DPE)	B
Classe d'émission de GES	A



Terrasses en vue

Agence de Boulogne-Billancourt

51bis route de la Reine

92100 Boulogne-Billancourt

boulogne@terrasses-en-vue.com

+33 / (0)1 46 04 46 46