

APPARTEMENT - ARCUEIL / 94110

4 PIÈCES, 3 CHAMBRES | RÉF. B11114 | 945 000 €

APPARTEMENT À VENDRE - ARCUEIL / 94110

Réf. B11114

A VENDRE - 94410 - ARCUEIL - Quartier Jules FERRY - Dans une rue très calme, a proximité immédiate de toutes commodités, TERRASSES EN VUE vous propose ce magnifique Loft doté d'une Terrasse et d'un jardin ! Articulé sur 4 niveaux, vous découvrirez dès l'entrée le vaste séjour cathédrale et sa cuisine américaine, le tout baigné de lumière grâce aux impressionnantes baies vitrées et à la lumière zénithale provenant de l'étage. L'escalier dessert un second salon ainsi qu'une chambre, une salle d'eau et un wc. Le deuxième niveau se compose d'un immense atelier d'artiste pouvant aisément se transformer en deux chambres. Une place de stationnement complète ce bien unique qui vous séduira, par ses volumes et sa luminosité ! A visiter sans plus tarder !

945 000 €

Honoraires d'agence inclus

Charges de copropriété : 175 € / mois

Taxe foncière : 1 416 € / an

Prix de vente 907 200 € hors honoraires d'agence

4.17% d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 37 800 € TTC

Surface pondérée	160 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salles d'eau	1
Toilettes	1
Mode de chauffage	gaz
Classe énergétique (DPE)	C
Classe d'émission de GES	A



Terrasses en vue

Agence de Boulogne-Billancourt

51bis route de la Reine

92100 Boulogne-Billancourt

boulogne@terrasses-en-vue.com

+33 / (0)1 46 04 46 46