





## APPARTEMENT À VENDRE - COURBEVOIE / 92400

## Réf. T11069x

A VENDRE 92400 Courbevoie - EXCLUSIVITE! En dernier étage, TERRASSES EN VUE vous propose ce splendide Duplex doté de nombreuses Terrasses! En parfait état, ce Bien se compose d'un beau séjour avec cheminée, une cuisine dinatoire avec possibilité américaine, une chambre et une salle de bains. A l'étage supérieur, trois chambres dont une suite parentale. Toutes les pièces donnent sur des Terrasses! Deux box et une cave complètent ce bien rare et exceptionnel! Votre Contact: Valérie Bellia: 06.67.17.11.42

1 650 000 €

Honoraires d'agence inclus

Charges de copropriété :  $642,74 \notin$  / mois Taxe foncière :  $1900 \notin$  / an

Prix de vente 1 587 000 € hors honoraires d'agence Honoraires d'agence à la charge du vendeur : 63 000 € TTC

Surface pondérée	165 m <sup>2</sup>
Pièces	6
Chambres	4
Salles de bain	2
Salles d'eau	1
Toilettes	4
Étage	10
Ascenseur	oui
Mode de chauffage	gaz
Classe énergétique (DPE)	С
Classe d'émission de GES	С



Terrasses en vue

Agence de Paris Ouest 95 avenue des Ternes 75017 Paris

info@terrasses-en-vue.com +33 / (0)1 58 05 08 00