



APPARTEMENT - PARIS / 75020
 4 PIÈCES, 3 CHAMBRES | RÉF. V391 | 1 196 000 €



APPARTEMENT À VENDRE - PARIS / 75020

Réf. V391

A VENDRE 75020 Paris - Au calme d'un passage arboré entre les métros St Fargeau et Télégraphe, TERRASSES EN VUE vous propose ce magnifique Appartement familial au dernier étage avec Terrasse et Loggia ! Il se compose d'une entrée, une pièce de vie avec loggia, une cuisine dinatoire équipée (pouvant être ouverte), une suite parentale avec sa salle d'eau, des rangements et un accès à la terrasse, deux chambres avec chacune accès à une salle de bain, un wc séparé. Un parking et une cave en sous-sol complètent le bien. Possibilité de box en sus. A visiter sans tarder !

1 196 000 €

Honoraires d'agence inclus

Charges de copropriété : 466 € / mois

Taxe foncière : 1 457 € / an

Prix de vente 1 150 000 € hors honoraires d'agence

Honoraires d'agence à la charge du vendeur : 46 000 € TTC

Surface pondérée	96 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salles de bain	1
Salles d'eau	1
Toilettes	1
Étage	6
Balcon	oui
Ascenseur	oui
Classe énergétique (DPE)	E
Classe d'émission de GES	F



Terrasses en vue

Agence de Paris Est
 44 cours de Vincennes
 75012 Paris

vincennes@terrasses-en-vue.com
 +33 / (0)1 44 24 06 00