

APPARTEMENT - PARIS / 75020

4 PIÈCES, 3 CHAMBRES | RÉF. V391 | 1 196 000 €

APPARTEMENT À VENDRE - PARIS / 75020

Réf. V391

A VENDRE 75020 Paris - Au calme d'un passage arboré entre les métros St Fargeau et Télégraphe, TERRASSES EN VUE vous propose ce magnifique Appartement familial au dernier étage avec Terrasse et Loggia ! Il se compose d'une entrée, une pièce de vie avec loggia, une cuisine dinatoire équipée (pouvant être ouverte), une suite parentale avec sa salle d'eau, des rangements et un accès à la terrasse, deux chambres avec chacune accès à une salle de bain, un wc séparé. Un parking et une cave en sous-sol complètent le bien. Possibilité de box en sus. A visiter sans tarder !

1 196 000 €

Honoraires d'agence inclus

Charges de copropriété : 466 € / mois

Taxe foncière : 1 457 € / an

Prix de vente 1 150 000 € hors honoraires d'agence

Honoraires d'agence à la charge du vendeur : 46 000 € TTC

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Surface pondérée | 96 m ² |
| Pièces | 4 |
| Chambres | 3 |
| Salles de bain | 1 |
| Salles d'eau | 1 |
| Toilettes | 1 |
| Étage | 6 |
| Balcon | oui |
| Ascenseur | oui |
| Classe énergétique (DPE) | E |
| Classe d'émission de GES | E |



Terrasses en vue

Agence de Paris Est
44 cours de Vincennes
75012 Paris

vincennes@terrasses-en-vue.com
+33 / (0)1 44 24 06 00