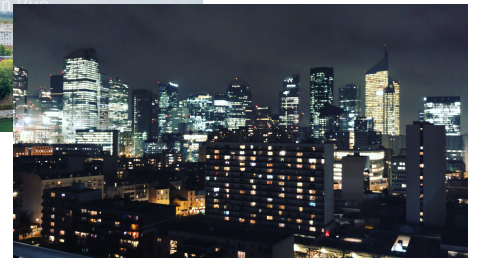
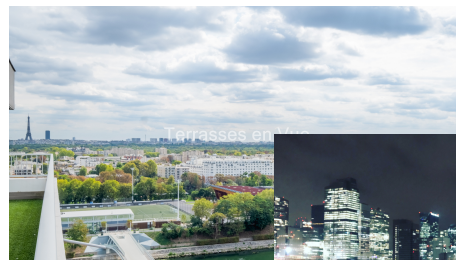




## APPARTEMENT - PUTEAUX / 92800

6 PIÈCES, 4 CHAMBRES | 944 000 €



### APPARTEMENT À VENDRE - PUTEAUX / 92800

A VENDRE - 92800 Puteaux - Au dernier étage, Terrasses en Vue vous propose ce grand Appartement traversant baigné de lumière et entouré de Terrasses ! A rénover, vous serez séduits par l'énorme potentiel de ce Bien et l'accès de plain-pied aux 50m<sup>2</sup> de Terrasses depuis chaque pièce. Une cave et un parking complètent ce Bien au calme (en retrait des quais), à proximité immédiate de l'île de Puteaux et de ses nombreuses activités. Idéal pour une famille !

**944 000 €**

Honoraires d'agence inclus

Charges de copropriété : 1 000 € / mois

Taxe foncière : 1 440 € / an

Prix de vente 914 000 € hors honoraires d'agence

3.28% d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 30 000 € TTC

<b>Surface pondérée</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Pièces</b>	6
<b>Chambres</b>	4
<b>Salles de bain</b>	2
<b>Salles d'eau</b>	2
<b>Toilettes</b>	2
<b>Étage</b>	14
<b>Ascenseur</b>	oui
<b>Classe énergétique (DPE)</b>	<b>D</b>
<b>Classe d'émission de GES</b>	<b>C</b>



**Terrasses en vue**  
**Agence de Paris Ouest**  
95 avenue des Ternes  
75017 Paris

[info@terrasses-en-vue.com](mailto:info@terrasses-en-vue.com)  
+33 / (0)1 58 05 08 00