

APPARTEMENT - RUEIL-MALMAISON / 92500

3 PIÈCES, 1 CHAMBRE | RÉF. B11107 | €475,000

APPARTEMENT À VENDRE - RUEIL-MALMAISON / 92500

Réf. **B11107**

A VENDRE - 92500 RUEIL MALMAISON - SAINT CUCUFA - EXCLUSIVITE TERRASSES EN VUE ! A l'orée du bois, dans un environnement calme et verdoyant, nous vous proposons ce bel Appartement entièrement refait à neuf, doté d'une Terrasse et d'un jardin de 67m². L'entrée dessert un vaste double-living et sa cuisine américaine tout équipée, le tout baigné de lumière grâce à son exposition Ouest sans vis à vis. Un dégagement avec placards vous donne accès à une grande chambre, une salle d'eau et un wc séparé. Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien. A Visiter sans tarder - Votre contact: Matthieu COURTET - 06.82.01.98.96

€475,000

Honoraires d'agence inclus

Charges de copropriété : €218 / mois

Taxe foncière : €680 / an

Prix de vente €451,250 hors honoraires d'agence

5.26% d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : €23,750 TTC

Surface pondérée	75 m ²
Surface du jardin	67 m ²
Pièces	3
Chambres	1
Salles de bain	1
Toilettes	1
Ascenseur	oui
Mode de chauffage	gaz
Classe énergétique (DPE)	-
Classe d'émission de GES	-



Terrasses en vue

Agence de Boulogne-Billancourt

51bis route de la Reine

92100 Boulogne-Billancourt

boulogne@terrasses-en-vue.com

+33 / (0)1 46 04 46 46