MAISON - FONTENAY-SOUS-BOIS / 94120

5 PIÈCES, 3 CHAMBRES | RÉF. V466 | 850 000 €

MAISON À VENDRE - FONTENAY-SOUS-BOIS / 94120

Réf. V466

A VENDRE - 94120 FONTENAY-SOUS-BOIS - A deux pas du Bois de Vincennes et à 15mn à pied du Métro Château de Vincennes (1) et du Métro Croix de Chauvaux (9), TERRASSES EN VUE vous propose cette magnifique maison composée d'une très belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée d'environ 70 m2 donnant sur la terrasse de plain-pied de 18 m2 et un accès au surprenant toit- terrasse de 85 m2 ! A l'étage inférieur vous y trouverez l'entrée, trois chambres, une salle de bains, deux wc, un garage et de nombreux rangements. A venir découvrir !

850 000 €

Honoraires d'agence inclus

Taxe foncière : 1 600 € / an

Prix de vente 820 000 € hors honoraires d'agence
3.66% d'honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur
Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 30 000 € TTC

Surface pondérée	130 m^2
Pièces	5
Chambres	3
Salles de bain	1
Toilettes	2
Mode de chauffage	pompe à chaleur
Classe énergétique (DPE)	**C**
Classe d'émission de GES	**A**

Terrasses en vue

Agence de Paris Est
44 cours de Vincennes
75012 Paris

vincennes@terrasses-en-vue.com
+33 / (0)1 44 24 06 00